



Gruppo di  
Azione Locale  
**Terra dei Trulli  
e di Barsento**

**Avviso pubblico per l'affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016 del servizio di pulizia della sede del GAL.**

CIG n. Z3A2948978 – CUP n. B32F17001100009.

Il **Gruppo di Azione Locale Terra dei Trulli e di Barsento s.c.a r.l.** con sede legale ed operativa in Putignano (BA) alla via Estramurale a Levante, 162, Partita IVA 06004460728, tel. 080 5243477, e-mail: [segreteria@galtrulli-barsento.it](mailto:segreteria@galtrulli-barsento.it); PEC: [galtrulli-barsento@pec.it](mailto:galtrulli-barsento@pec.it) (di seguito, per brevità, GAL) intende procedere - per favorire il massimo confronto concorrenziale, nel rispetto dei principi di efficacia, correttezza, non discriminazione, parità di trattamento, trasparenza e pubblicità - con procedura di evidenza pubblica, all'affidamento del servizio di pulizia della sede del GAL ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016.

Il prezzo posto a base di gara inteso come costo massimo mensile per l'esecuzione dei servizi di seguito dettagliati è pari a **€ 140,00** (Euro centoquaranta/00) (oltre IVA), a valere sui fondi del FEASR – PSR Puglia 2014-2020 – Misura 19 – Sottomisura 19.4 “Sostegno allo sviluppo locale LEADER”.

Il servizio dovrà essere prestato fino al 31/12/2023.

Il predetto importo è comprensivo di tutte le spese occorrenti per la fornitura, nonché di tutti gli oneri, spese e prestazioni a essa inerenti.

La fornitura dovrà essere conforme alle caratteristiche minime previste al successivo punto 1.

Gli operatori economici - come definiti dall'art. 45 del D. Lgs. n. 50/2016 – che siano in possesso dei requisiti elencati al seguente punto 3, possono formulare una offerta rispondendo al presente avviso nei tempi e con le modalità di seguito riportate.

Le prestazioni di cui alla presente procedura negoziata non comportano rischi da interferenza per i lavoratori del GAL. I costi per la sicurezza da interferenze, pertanto, sono pari a zero.

## 1. OGGETTO DELLA FORNITURA

Il GAL, nell'ambito della Strategia di Sviluppo Locale e del Piano di Azione Locale 2014-2020, attiva una procedura di evidenza pubblica per il servizio di pulizia della sede del GAL.

### Descrizione fornitura

La prestazione dovrà comprendere le attività minime dettagliate di seguito:



**GAL Terra dei Trulli e di Barsento**

Via Estramurale a Levante n.162, Putignano (BA)  
080 5243477 - [www.galtrulli-barsento.it](http://www.galtrulli-barsento.it)





Gruppo di  
Azione Locale  
**Terra dei Trulli  
e di Barsento**

Pulizia ordinaria **a cadenza settimanale**

- a) scopatura e lavaggio pavimento bagno, sanificazione sanitari con prodotti disinfettanti;
- b) pulizia cestini;
- c) spolvero arredi e attrezzature

Pulizia ordinaria **a cadenza quindicinale:**

- a) scopatura e lavaggio pavimenti di tutti i locali della sede operativa con prodotti appositi

Pulizia straordinaria **1 volta a bimestre**

- b) lavaggio vetrate, infissi e balconi

I prodotti (detergenti, attrezzature, etc.) necessari per l'esecuzione del servizio saranno a carico del fornitore.

Per consentire alle imprese interessate di formulare l'offerta, si specifica che la sede operativa ha una superficie interna di circa 140 m<sup>2</sup> così articolati:

- n. 1 ingresso
- n. 6 stanze ad uso ufficio
- n. 1 bagno con antibagno
- n. 1 tinello
- n. 1 stanzino.

Tutti i lavori sopra elencati, devono essere eseguiti accuratamente ed a regola d'arte ed in modo che non si danneggino i pavimenti, le vernici, i mobili e gli altri oggetti presenti nei locali. Il servizio dovrà essere svolto, previo accordo con il GAL, fuori dagli orari di ufficio al fine di evitare rischi da interferenza.

## 2. TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Le offerte dovranno pervenire esclusivamente tramite servizio postale a mezzo raccomandata A.R. o corriere autorizzato oppure tramite consegna a mano entro le **ore 13:00 del 12/08/2019**, in plico chiuso indirizzato al:



**GAL Terra dei Trulli e di Barsento**

Via Estramurale a Levante n.162, Putignano (BA)  
080 5243477 - [www.galtrulli-barsento.it](http://www.galtrulli-barsento.it)





Gruppo di  
Azione Locale  
**Terra dei Trulli  
e di Barsento**

**Gruppo di Azione Locale Terra dei Trulli e di Barsento s.c.a r.l.**

**Via Estramurale a Levante, 162**

**70017 Putignano (BA).**

Oltre il predetto termine, non sarà ritenuta ammissibile alcuna altra offerta, anche se sostitutiva, integrativa o aggiuntiva di offerta precedente. Non fa fede il timbro postale.

In caso di consegna a mano, la medesima potrà essere effettuata ai seguenti orari di ufficio: dal lunedì al venerdì, dalle 10:00 alle 13:00.

L'inoltro della documentazione è a completo ed esclusivo rischio del concorrente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità del GAL dove, per disguidi postali o di qualsiasi altra natura ovvero per qualsiasi altro motivo, il plico non pervenga all'indirizzo di destinazione entro il termine perentorio sopra indicato.

L'offerta dovrà pervenire, entro il termine perentorio su indicato, in un plico idoneamente sigillato recante all'esterno – oltre al nominativo, al recapito postale e all'indirizzo di Posta Elettronica Certificata PEC del mittente – la dicitura:

**“Procedura per l'affidamento dei servizi di pulizia della sede del GAL – CIG n. Z3A2948978 – CUP n. B32F17001100009”.**

Il plico dovrà contenere al suo interno n. 2 buste, ugualmente chiuse, contrassegnate dai numeri 1) e 2) riportanti le seguenti diciture:

**Busta 1) Documenti generali**

**Busta 2) Offerta Economica**

**La Busta 1)** dovrà contenere la documentazione amministrativa e, in particolare:

- copia del presente avviso sottoscritto in ogni pagina, per accettazione, dal legale rappresentante;
- Documento di gara unico europeo (DGUE) redatto in conformità alle linee guida contenute nella circolare del Ministero Infrastrutture e Trasporti del 18/07/2016 utilizzando il modello presente sul sito istituzionale del Ministero all'indirizzo <http://www.mit.gov.it> ovvero sul sito istituzionale della Commissione Europea all'indirizzo <https://ec.europa.eu/tools/esp> debitamente compilato e sottoscritto con il quale si attesta di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'art. 80 del Codice; il DGUE – firmato digitalmente – dovrà essere presentato anche su supporto digitale (chiavetta USB o CD);



**GAL Terra dei Trulli e di Barsento**

Via Estramurale a Levante n.162, Putignano (BA)  
080 5243477 - [www.galtrulli-barsento.it](http://www.galtrulli-barsento.it)





Gruppo di  
Azione Locale  
**Terra dei Trulli  
e di Barsento**

- visura camerale aggiornata con data non anteriore a 30 giorni dalla presentazione dell'offerta
- documento di identità in corso di validità del titolare/legale rappresentante della Ditta/Società

La **Busta 2)** dovrà contenere:

- l'offerta economica, sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore – redatta sulla base del modello **Allegato 1**.

L'offerta presentata è irrevocabile, impegnativa e valida per almeno 180 giorni naturali consecutivi a far data dal giorno fissato come scadenza per la presentazione della stessa.

### 3. REQUISITI DI ORDINE GENERALE E SPECIALE DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici (come definiti dall'art. 45 del D. Lgs. n. 50/2016) che intendano partecipare alla presente procedura dovranno essere in possesso dei requisiti di seguito elencati.

Tali requisiti, a pena di esclusione, dovranno essere posseduti dall'operatore economico al momento della scadenza del termine di presentazione delle offerte e dovranno perdurare per tutto lo svolgimento della procedura di gara fino alla stipula del contratto.

#### Requisiti di carattere generale

Il concorrente non deve trovarsi, a pena di esclusione, in alcuna delle situazioni di esclusione dalla partecipazione alla procedura di affidamento previste dall'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016.

#### Requisiti di idoneità professionale

Il concorrente deve essere iscritto nel Registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per il tipo di attività corrispondente all'oggetto della procedura, ovvero ad altro albo capace di attestare lo svolgimento delle attività oggetto di gara.

#### Requisiti minimi di capacità economica e finanziaria

Il concorrente deve avere un sufficiente livello di copertura assicurativa contro i rischi professionali.

**Il concorrente dovrà attestarne il possesso mediante compilazione, a pena di esclusione, del Documento di gara unico europeo (DGUE).**

### 4. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La presente gara sarà aggiudicata, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera c) del D. Lgs. n. 50/2016, con il **criterio del minor prezzo**.



**GAL Terra dei Trulli e di Barsento**

Via Estramurale a Levante n.162, Putignano (BA)  
080 5243477 - [www.galtrulli-barsento.it](http://www.galtrulli-barsento.it)





Gruppo di  
Azione Locale  
**Terra dei Trulli  
e di Barsento**

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

Saranno esclusi dalla procedura gli operatori economici che presentino offerte nelle quali fossero sollevate eccezioni e/o riserve di qualsiasi natura alle condizioni di servizio specificate nella documentazione di gara, offerte che siano sottoposte a condizione e/o che sostituiscano, modifichino e/o integrino le predette condizioni, nonché offerte incomplete e/o parziali.

Il Responsabile del Procedimento, previa comunicazione effettuata ai concorrenti della data e dell'ora, in **seduta pubblica** presso la sede operativa del GAL in Putignano (BA) alla via Estramurale a Levante n. 162, procederà a:

- a. ammissione dei plichi pervenuti regolarmente entro il termine di scadenza della procedura;
- b. apertura dei plichi di tutte le offerte ammesse;
- c. apertura e verifica della correttezza formale della documentazione contenuta nella Busta 1;

Alla suddetta seduta pubblica potranno assistere i titolari e/o gli incaricati degli operatori economici concorrenti, purché muniti di apposita delega, con allegata fotocopia di un documento di identità con fotografia del legale rappresentante del concorrente medesimo. L'accesso e la permanenza del rappresentante dell'operatore economico concorrente nei locali ove si procederà alle operazioni di gara sono subordinati all'esibizione dell'originale del proprio documento di identità.

Il Responsabile del procedimento, nel corso dell'esame del contenuto della Busta 1, in caso di irregolarità formali, non compromettenti la par condicio fra i concorrenti e nell'interesse del GAL, si riserva di richiedere ai concorrenti, a mezzo PEC, di completare o chiarire la documentazione presentata, conformemente a quanto previsto dall'art. 83 comma 9 del D. Lgs. n. 50/2016.

Successivamente, previa comunicazione via e-mail degli esiti della verifica documentale, il Responsabile del Procedimento procederà - trattandosi di affidamento diretto previa richiesta di preventivi - discrezionalmente alla valutazione secondo il criterio del minor prezzo delle offerte economiche (Busta 2) degli operatori ammessi a tale fase e, quindi, alla proposta di aggiudicazione dell'appalto.

Redatta la graduatoria finale il Responsabile del procedimento trasmetterà tutti gli atti di gara al Presidente del Consiglio di Amministrazione del GAL, il quale procederà all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 33 del D. Lgs. 50/2016.

Si precisa che nel caso in cui il concorrente aggiudicatario della fornitura in oggetto dovesse, per motivi di mera opportunità, rinunciare all'esecuzione della stessa ovvero rifiutarsi di adempiere a quanto offerto, il GAL sanzionerà tale condotta comminando una sospensione dalla partecipazione alle gare di pari oggetto, indette dal medesimo GAL, per un periodo di sei mesi decorrenti dalla data di ricezione della comunicazione della sanzione.



**GAL Terra dei Trulli e di Barsento**

Via Estramurale a Levante n.162, Putignano (BA)  
080 5243477 - [www.galtrulli-barsento.it](http://www.galtrulli-barsento.it)





Gruppo di  
Azione Locale  
**Terra dei Trulli  
e di Barsento**

## 5. SUBAPPALTO

La Ditta/Società aggiudicataria è tenuta a eseguire in proprio le prestazioni comprese nel contratto.

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, salvo quanto previsto per il subappalto dall'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016.

Qualora, per aspetti specialistici, il concorrente intendesse affidare a soggetti terzi parte delle azioni previste, in misura non superiore al 30% dell'importo totale del servizio, dovrà farne esplicita indicazione nella busta relativa alla documentazione amministrativa, indicando le parti del servizio che si intendono subappaltare, a norma dell'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016.

Il subappalto non comporta alcuna modificazione agli obblighi e agli oneri dell'aggiudicatario che rimane unico e solo responsabile nei confronti del GAL delle prestazioni subappaltate.

Si precisa che le prestazioni affidate in subappalto non possono formare oggetto di ulteriore subappalto. L'affidamento in subappalto è sottoposto alle condizioni meglio indicate nel richiamato art. 105, comma 4, del D. Lgs. n. 50/2016.

Il subappalto dovrà essere autorizzato dal GAL, con specifico provvedimento, previa verifica del possesso in capo alla subappaltatrice dei medesimi motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016.

## 6. ESECUZIONE DEL CONTRATTO

L'appaltatore per la sottoscrizione del contratto deve costituire una garanzia definitiva sotto forma di cauzione o fideiussione, con le modalità di cui all'art. 93 commi 2 e 3, pari al 10% dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. n. 50/2016.

La garanzia è ridotta del 50% per coloro che presentino copia della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI ES ISO 9001:2000.

Nell'esecuzione del contratto l'appaltatore dovrà garantire il rispetto di tutte le condizioni previste nel presente avviso.

Le violazioni degli obblighi che fanno carico alla Ditta/Società aggiudicataria e/o comunque gli inadempimenti, le negligenze e/o ritardi nello svolgimento del servizio o nell'esecuzione del contratto saranno motivo di richiamo scritto.

Il GAL, a mezzo PEC, intimerà alla Ditta/Società aggiudicataria di provvedere, entro il termine perentorio ivi indicato, alla messa in opera di quanto necessario per il rispetto delle specifiche norme contrattuali.

Eventuali controdeduzioni (debitamente giustificate e dimostrate) dovranno pervenire entro n. 10 giorni dal ricevimento del richiamo. Decorso inutilmente detto termine ovvero in caso di rigetto delle



**GAL Terra dei Trulli e di Barsento**

Via Estramurale a Levante n.162, Putignano (BA)  
080 5243477 - [www.galtrulli-barsento.it](http://www.galtrulli-barsento.it)





Gruppo di  
Azione Locale  
**Terra dei Trulli  
e di Barsento**

controdeduzioni, o infondatezza delle stesse sarà facoltà del GAL procedere all'applicazione di penali. Qualora venga accertata la non perfetta esecuzione del contratto, sarà applicata a carico della Ditta/Società aggiudicataria, previa contestazione, una penale, per ogni singola inadempienza pari all'1% fino alla concorrenza del 20% del valore complessivo. Qualora nell'esecuzione del contratto si verificassero diverse inadempienze, il GAL, oltre l'applicazione della penale, potrà, a suo insindacabile giudizio, risolvere in ogni tempo il contratto, previo avviso scritto alla Ditta/Società. In tal caso il GAL pagherà alla Ditta/Società il prezzo contrattuale del servizio effettuato fino al giorno della risoluzione, fatto salvo ogni eventuale risarcimento danni. Sarà, inoltre, detratto dall'importo contrattuale il costo delle prestazioni non effettuate.

## **7. FATTURAZIONE E PAGAMENTI**

Il pagamento avverrà dietro presentazione di regolare fattura emessa a cadenza mensile. Si procederà al pagamento entro 30 (trenta) giorni dal ricevimento della fattura inerente le prestazioni eseguite.

Le fatture dovranno indicare, oltre all'oggetto della prestazione, il CIG: Z3A2948978 e il CUP: B32F17001100009.

## **8. RISERVATEZZA DELLE INFORMAZIONI**

Ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. n.196/2003 e del GDPR 679/16 il GAL fornisce le seguenti informazioni.

### Finalità del trattamento

I dati inseriti nella documentazione trasmessa sono acquisiti ai fini della partecipazione e, in particolare, ai fini della effettuazione della verifica dei requisiti di carattere generale, di idoneità professionale, di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale del concorrente all'esecuzione della fornitura nonché dell'aggiudicazione e, per quanto riguarda la normativa antimafia, in adempimento di precisi obblighi di legge.

I dati del concorrente aggiudicatario verranno acquisiti ai fini della stipula e dell'esecuzione del contratto, ivi compresi gli adempimenti contabili ed il pagamento del corrispettivo contrattuale.

### Dati sensibili

Di norma i dati forniti dai concorrenti e dall'aggiudicatario non rientrano tra i dati classificabili come "sensibili", ai sensi della citata normativa.



**GAL Terra dei Trulli e di Barsento**

Via Estramurale a Levante n.162, Putignano (BA)  
080 5243477 - [www.galtrulli-barsento.it](http://www.galtrulli-barsento.it)





Gruppo di  
Azione Locale  
**Terra dei Trulli  
e di Barsento**

### Modalità del trattamento dei dati

Il trattamento dei dati sarà effettuato in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza e potrà essere attuato mediante strumenti manuali, informatici e telematici idonei a memorizzarli, gestirli e trasmetterli.

### Categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati

I dati inseriti nella documentazione trasmessa potranno essere comunicati a:

- soggetti esterni, i cui nominativi sono a disposizione degli interessati, facenti parte delle Commissioni di aggiudicazione;
- altri concorrenti che facciano richiesta di accesso ai documenti di gara nei limiti consentiti ai sensi della Legge n. 241/1990.

### Diritti del concorrente interessato

Relativamente ai suddetti dati, al partecipante, in qualità di interessato, vengono riconosciuti i diritti di cui alla citata D. Lgs. n. 196/2003 e al GDPR 679/16.

Acquisite le suddette informazioni, con la presentazione dell'offerta e la sottoscrizione del contratto, il concorrente acconsente espressamente al trattamento dei dati personali secondo le modalità indicate precedentemente.

Tutte le informazioni riguardanti la stazione appaltante sono reperibili sul sito [www.galtrulli-barsento.it](http://www.galtrulli-barsento.it)

## **9. ACCESSO AGLI ATTI**

I partecipanti potranno esercitare il diritto di accesso agli atti della presente procedura, ai sensi dell'art. 53 del D. Lgs. n. 50/2016; in tal caso, il GAL procederà ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. n. 184/2006.

## **10. ALLEGATI**

La documentazione allegata al presente atto è costituita da:

- Offerta economica (**Allegato 1**)



**GAL Terra dei Trulli e di Barsento**

Via Estramurale a Levante n.162, Putignano (BA)  
080 5243477 - [www.galtrulli-barsento.it](http://www.galtrulli-barsento.it)





Gruppo di  
Azione Locale  
**Terra dei Trulli  
e di Barsento**

Tale documentazione è vincolante e costituisce elemento essenziale per la procedura amministrativa connessa all'esecuzione delle prestazioni in oggetto posto che gli elementi essenziali e minimi sono contenuti in essa.

### **RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

dr. Vito Pellegrino

Telefono: 080 5243477

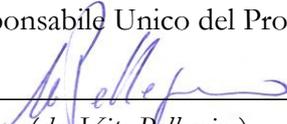
e-mail: [v.pellegrino@galtrulli-barsento.it](mailto:v.pellegrino@galtrulli-barsento.it)

Eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti potranno essere richiesti via e-mail entro e non oltre le **ore 12:00 del 02/08/2019**.

Non saranno prese in considerazione le richieste di chiarimenti pervenute oltre il predetto termine.

Putignano (BA), 26/07/2019

Il Responsabile Unico del Procedimento

  
\_\_\_\_\_  
(dr. Vito Pellegrino)